



## Folehaven

Etablering af lydskodder samt tagudskiftning på fælleshus

### BYGHERRE

3B - KAB

### AFDELING

Folehaven

### BYGHERRERÅDGIVER

Topdahl Ingeniører & Arkitekter ApS

### ENTREPRISEFORM

Fagentreprise - renovering

### ENTREPRENØR

Art Andersen og Rambøll

### OPGAVETYPE

Bygherrerådgivning

### BYGGEPERIODE

Projektering: 2021  
Udførelse: April 2022 - Juli 2022

### PROJEKT

Etablering af lydskodder samt tagudskiftning på fælleshus

### OMFANG

72 boliger

### LOKALITET

Folehaven, 2500 Valby

## Lydskodder i Folehaven for 3B, Valby

### Renovering af ejendommen

Topdahl har varetaget rollen som bygherrerådgiver og stået for samarbejdet med Art Andersen. I Folehaven skal der etableres lydskodder på i alt fire blokke, som vender ud mod trafikeret vej, og derfor er der behov for støjreduktion. Art Andersen har udviklet en yderst funktionel lydskodde, som bevarer samme udseende som nuværende skodder, men reducerer støj udefra markant.

Med de nye lydskodder reduceres støj fra den trafikerede vej, som grænser op til bebyggelsen, med 50 %.

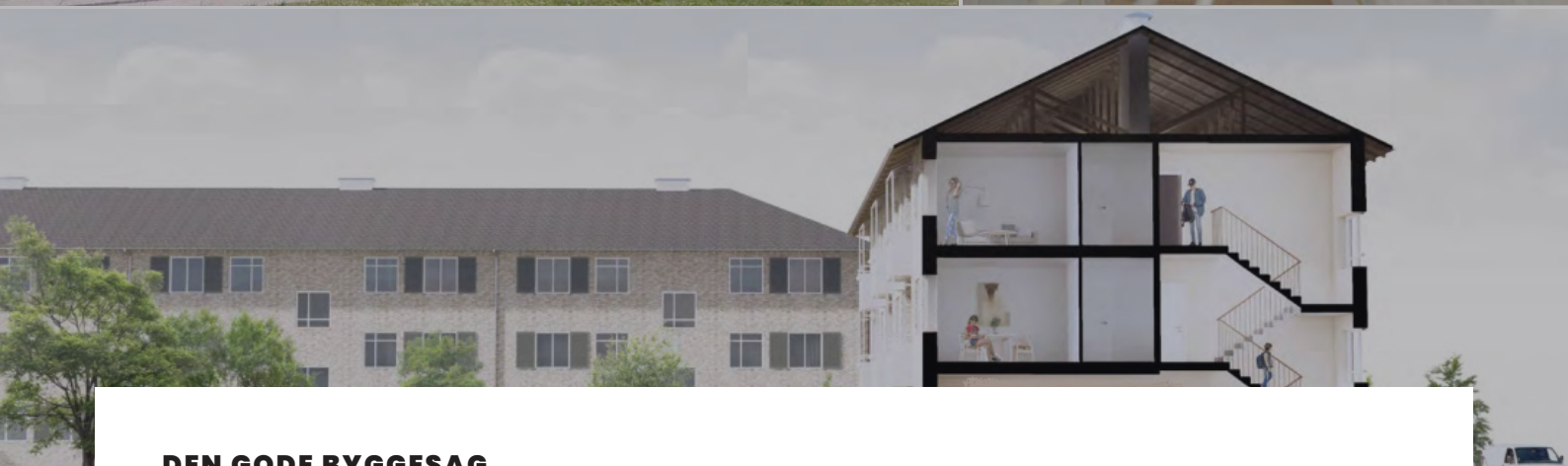
Forud for etableringen af de nye lydskodder var Topdahl bygherrerådgiver på en tagudskiftning i samme ejendomskompleks.

### Topdahl som rådgiver

Topdahl har tæt dialog med 3B og entreprenør for at sikre, at opgaven blev udført korrekt, således at entreprenøren kan udføre sit arbejde uhindret.

### Orientering inden og under byggeprocessen

Vi har under hele projektet lagt stor vægt på, at både bygherre og beboere følte sig velinformerede og behandlet med respekt gennem konstruktiv beboerkommunikation.



## DEN GODE BYGGESAG

Hos Topdahl håndterer vi alle projektets faser, lige fra idé til aflevering.



Idé og  
planlægning



Beslutning og  
godkendelse



Projektering



Eksekvering



Resultat og  
aflevering